

Wzór umowy

Umowa nr/LIFE-STREFY/2016
zawarta w dniu 2016 r. w Lublinie pomiędzy

Stowarzyszeniem Lubelskie Towarzystwo Ornitologiczne z siedzibą w Lublinie przy ul. Akademickiej 13, 20-950 Lublin, NIP: 712-016-94-26, REGON: 430525669 (adres korespondencyjny: ul. Leszetyckiego 11/5, 20-863 Lublin), wpisanej do rejestru stowarzyszeń prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000146301, reprezentowanym przez:

– – Przewodniczącą Zarządu
zwanym dalej w treści umowy Zamawiającym

a
.....
..... Reprezentowaną/ym przez:

–
Zwaną/ym dalej Wykonawcą

stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego, jak również na podstawie przepisów, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.) w związku z realizacją projektu pn. „Ochrona rzadkich ptaków strefowych w wybranych obszarach Natura 2000 na Lubelszczyźnie” (LIFE13 NAT/PL/000060), zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace polegające na **„Otworzeniu nieużytkowanych łąk i pastwisk w obrębie żerowisk orlika krzykliwego”**, stanowiących zadanie C3 realizowane w ramach projektu „Ochrona rzadkich ptaków strefowych w wybranych obszarach Natura 2000 na Lubelszczyźnie”, współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Instrumentu Finansowego dla Środowiska LIFE+ oraz Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (nr umowy 591/2014/Wn-03-OP-WK-LF/D).
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w zapytaniu ofertowym oraz zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

Obowiązki stron

1. **ZAMAWIAJĄCY** każdorazowo przed rozpoczęciem prac na pojedynczej działce lub zwartej powierzchni składającej się kilku lub kilkunastu działek dokona:
 - a) okazania **WYKONAWCY** miejsc realizacji przedmiotu zamówienia wymienionych w tabeli zamieszczonej w pkt I.5 ogłoszenia o zamówieniu
 - b) wytyczenia przy współudziale **WYKONAWCY** zasięgu wykonywania poszczególnych zabiegów i



- oznakuje go w sposób widoczny w terenie
- c) Pomiaru powierzchni przy pomocy urządzenia GPS ze wskazaniem typu i zakresu (w ha) wymaganych robót,
 - d) sporządzenia protokołu przekazania terenu w którym zostaną zawarte informacje opisane w pkt. 1b, 1c
 - e) odbioru robót protokołem (z wyjątkiem robót wykonanych niezgodnie z wymogami technicznymi lub postanowieniami umowy).
2. WYKONAWCA zobowiązuje się do:
- a) odbioru robót protokołem (z wyjątkiem robót wykonanych niezgodnie z wymogami technicznymi lub postanowieniami umowy)
 - b) bieżącego informowania ZAMAWIAJĄCEGO o postępach prowadzonych robót, szczególnie o:
 - zaistnieniu sytuacji, które mogą wpłynąć na zakres i termin wykonania robót,
 - zakończeniu robót na powierzchni
 - c) bieżącego informowania ZAMAWIAJĄCEGO o postępach prowadzonych robót, szczególnie o:
 - zaistnieniu sytuacji, które mogą wpłynąć na zakres i termin wykonania robót,
 - zakończeniu robót na powierzchni
 - d) zapewnienia przy robotach odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania robót
 - e) do ochrony pobliskiego środowiska naturalnego poprzez zabezpieczenie przekazanego terenu przed zanieczyszczeniami paliwem, olejami, chemikaliami oraz innymi szkodliwymi substancjami
3. WYKONAWCA może zlecić wykonanie części prac objętych niniejszą umową podwykonawcy, po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Akceptacja Zamawiającego dla podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie usługi zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za swoje własne.

§ 3

Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na września 2016 r.
2. Termin zakończenia wszystkich prac strony ustalają na 30 listopada 2016 r.
3. Dopuszcza się zmianę terminu robót w całości lub części w przypadku:
 - wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, np. intensywnych opadów deszczu
 - zalania łąk w wyniku działalności bobrów

§ 4

Ustalenia finansowe

1. Ustalone wynagrodzenie WYKONAWCY wynosi:



- a) Koszenie kosiarką rotacyjną wraz z wywozem biomasy (kwota za wykonanie zabiegu na powierzchni) cena brutto zł/ha, słownie.....
 - b) Odkrzaczanie obejmujące usunięcie drzew i krzewów lub pozostałości po ich wcześniejszym wycięciu wraz z wykoszeniem terenu kosiarką bijakową lub ratrakiem z rozdrabniaczem (kwota za wykonanie zabiegu na powierzchni), wraz z wywozem biomasy powstałej w wyniku odkrzaczania cena brutto zł/ha, słownie.....
 - c) Koszenie kosiarką bijakową lub ratrakiem z rozdrabniaczem w miejscach, w których stan zachowania i/lub uwilgotnienia powierzchni gruntu uniemożliwia zastosowanie kosiarki rotacyjnej, (bez wywozu biomasy) (kwota za wykonanie zabiegu na powierzchni) cena brutto zł/ha, słownie.....
2. Kwota wynagrodzenia za realizację zadania zostanie wyliczona jako iloczyn powierzchni robót liczonych w hektarach i wynagrodzenia Wykonawcy za wykonane zadanie zgodnie z ceną za 1 ha podaną w § 4 pkt 1 lit a-c. Pomiar powierzchni zostanie wykonany urzędzeniem GSP przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy.
 3. Podane w pkt 1 ceny brutto są stałe i nie ulegną zmianie w trakcie trwania umowy. Podane ceny zawierają w sobie koszty przeprowadzenia prac terenowych i kameralnych a także wszelkie inne koszty Wykonawcy związane z prawidłową realizacją umowy.
 4. Wynagrodzenie będzie płatne po:
 - a) realizacji zadania, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,
 - b) odebraniu robót przez ZAMAWIAJĄCEGO na podstawie protokołu odbioru
 - c) przedstawieniu przez WYKONAWCĘ rachunku/faktury VAT
 5. WYKONAWCA umieści na fakturze informację, że usługa została wykonana w ramach projektu LIFE13 NAT/PL/00006.
 6. Zamawiający nie udziela zaliczek, ani zadatków na realizację przedmiotu umowy.
 7. Zamawiający ma prawo kontrolować postępy wykonywania umowy oraz jej jakość na każdym etapie realizacji.

§ 5

Odbiór prac

1. Odbiór prac zostanie dokonany na podstawie protokołu odbioru sporządzonego na podstawie protokołów częściowych sporządzonych oddzielnie dla każdej działki ewidencyjnej lub kompleksu działek.
2. Podpisanie protokołów odbioru nastąpi z udziałem upoważnionych przedstawicieli stron.
3. W przypadku odmowy dokonania odbioru przedmiotu zamówienia, w szczególności z powodu wad, Zamawiający przekazuje Wykonawcy podpisane oświadczenie ze wskazaniem zastrzeżeń.
4. Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na wykonanie przedmiotu zamówienia wolnego od wad, bez ponoszenia przez Zamawiającego z tego tytułu jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
5. Osobami odpowiedzialnymi za kontakty z Wykonawcą i jednocześnie upoważnionymi do podpisania protokołów odbioru ze strony Zamawiającego są Tomasz Bajdak oraz Tomasz Frączek.
6. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest



§6

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za przedmiot zamówienia określony w § 1 niniejszej umowy maksymalnie kwotę określoną w § 4 ust. 2 przelewem bankowym w ciągu 30 dni od daty otrzymania rachunku/faktury, wystawionej po zrealizowaniu zamówienia, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w rachunku/fakturze.
2. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest podpisany przez strony protokół odbioru, o którym mowa w § 5.

§ 8

1. Jeżeli Wykonawca nie dotrzyma terminu realizacji umowy, Zamawiający będzie miał prawo żądać kary umownej w wysokości 1% wartości brutto umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, a jeżeli opóźnienie będzie trwało dłużej niż 7 dni w wysokości 1,5% wartości brutto umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia (ósmy i kolejne). Jeżeli opóźnienie będzie trwało dłużej niż 30 dni, Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę lub odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy z zachowaniem prawa do kary umownej określonej w ust. 4.
2. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 0,2% wartości brutto umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad, a jeżeli opóźnienie będzie trwać dłużej niż 7 dni kary umowne w wysokości 0,3% wartości brutto umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia. Jeżeli opóźnienie będzie trwało dłużej niż 15 dni, Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy lub odstąpić od umowy z zachowaniem prawa do kary umownej określonej w ust. 4.
3. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca oraz rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto umowy.
4. W razie nieuregulowania przez Zamawiającego płatności w ustalonym terminie, Wykonawca ma prawo żądać zapłaty odsetek ustawowych za zwłokę.
5. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania naliczonych kar umownych z należności Wykonawcy za zrealizowane zamówienie.

§ 9

W sprawach, które nie są uregulowane niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

W sprawach spornych, wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy, a nierozwiązanej na drodze polubownej, rozstrzygać będą sądy powszechne właściwe miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 11

Wykonawca do czasu niezakończonych rozliczeń wynikających z realizacji umowy jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie prawnej formy prowadzonej działalności, o zmianie adresu siedziby firmy ewentualnie o zmianie adresu jej w właściciela pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania oraz uznania za doręczoną korespondencję wysłaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.

§ 12

1. Niniejsza umowa jest dokumentem obowiązującym obie strony.



2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i będą wiążące po ich zatwierdzeniu przez obie strony.
3. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy z dnia

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Sprawdzono pod względem merytorycznym:

Koordinator projektu: Tomasz Bajdak

KOORDYNATOR PROJEKTU
LIFE13 NAT/PL/000060
Tomasz Bajdak
Tomasz Bajdak

Prawnik projektu: Krzysztof Klimkowski

.....

